



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LERMA

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DOMICILIARIO DE AGUA POTABLE

ARTÍCULO 1. Fundamento y Objeto

Esta Entidad Local, en uso de las facultades contenidas en los artículos 133.2 y 142 de la Constitución, por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 20.4.t) en relación con los artículos 15 a 19 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, establece la tasa por el suministro de agua potable, que se regirá por la presente Ordenanza fiscal, cuyas normas atienden a lo previsto en el artículo 57 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

ARTÍCULO 2. Ámbito de Aplicación

La presente Ordenanza será de aplicación en todo el término municipal de Lerma.

ARTÍCULO 3. Hecho Imponible

Constituye el hecho imponible de la tasa la prestación del servicio de abastecimiento de agua potable a domicilio, que conlleva la utilización de la red general de distribución así como las actividades derivadas de enganches a la red general, colocación, mantenimiento y actividades análogas, conforme a lo establecido en el artículo 26.1.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

ARTÍCULO 4. Sujetos Pasivos

Son sujetos pasivos de la tasa todas las personas físicas y jurídicas así como las Entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, que soliciten o resulten beneficiadas por los servicios de suministro de agua potable.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LERMA

Tendrán la condición de “sujetos pasivos sustitutos del contribuyente”, y por lo tanto son los obligados al pago, los propietarios de los inmuebles, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

ARTÍCULO 5. Responsables

Responderán de la deuda tributaria los deudores principales junto a otras personas o Entidades. A estos efectos se considerarán deudores principales los obligados tributarios del apartado 2 del artículo 35 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Salvo precepto legal expreso en contrario, la responsabilidad será siempre subsidiaria.

Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo las personas físicas y jurídicas a que se refiere el artículo 42 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Con relación a la responsabilidad solidaria y subsidiaria de la deuda tributaria, se estará a lo establecido en los artículos 42 y 43, respectivamente, de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

ARTÍCULO 6. Cuota Tributaria

La cantidad a exigir y liquidar por esta tasa se obtendrá por aplicación de las siguientes tarifas:

USO DOMÉSTICO

- a) Derechos de conexión, por vivienda 22,50 euros.
- b) Cuota de servicio mínimo, por vivienda 3,00 euros/trimestre.
- c) Consumo, por metro cúbico:
 - a. Por 10 m³, mínimo al trimestre 0,5010 €/m³
 - b. De 10 m³ en adelante 0,4944 €/m³

USOS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y DE SERVICIOS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LERMA

- a) Derechos de conexión, por local 22,50 euros.
- b) Cuota de servicio mínimo, por local 3,00 euros/trimestre.
- c) Consumo, por metro cúbico:
- | | |
|---|-------------------------|
| a. Por 5 m ³ , mínimo al trimestre | 0,5010 €/m ³ |
| b. De 5 m ³ a 30 m ³ | 0,5333 €/m ³ |
| c. De 31m ³ a 60 m ³ | 0,5764 €/m ³ |
| d. De 61 m ³ a 150 m ³ | 0,6596 €/m ³ |
| e. De 150 m ³ en adelante | 0,8115 €/m ³ |

Se considerarán, asimismo, los siguientes precios:

| CONCEPTO | PRECIO 2018 | IVA | TOTAL |
|---|-------------|---------|----------|
| 1. Contratación²: | | | |
| Trabajos por alta nueva al servicio | 38,80 € | 8,15 € | 46,95 € |
| Trabajos por corte y reapertura | 127,13 € | 26,70 € | 153,83 € |
| Por cortes solicitados por abonados | 28,38 € | 5,96 € | 34,34 € |
| Por inspección y comprobación de contador | 17,28 € | 3,63 € | 20,91 € |
| Por cambio emplazamiento contador | 39,50 € | 8,30 € | 47,80 € |
| 2. Contadores³: | | | |
| Solo instalación de contador 13 mm. | 30,86 € | 6,48 € | 37,34 € |
| Solo instalación de contador 20 mm. | 34,55 € | 7,25 € | 41,80 € |
| Solo instalación de contador 25 mm. | 44,43 € | 9,33 € | 53,76 € |
| Instal. Y venta contador 13 mm | 85,15 € | 17,88 € | 103,03 € |
| Instal. Y venta contador 20 mm | 107,38 € | 22,55 € | 129,93 € |
| Instal. Y venta contador 25 mm | 177,73 € | 37,32 € | 215,05 € |
| Reducciones para contadores | 6,66 € | 1,40 € | 8,06 € |
| Armario poliéster contad. Pared | 133,31 € | 28,00 € | 161,31 € |
| Arqueta fundición. Hierro contad. Suelo | 105,93 € | 22,25 € | 128,18 € |
| 3. Acometidas⁴: | | | |
| Tubería de red 80, 100 mm | | | |
| Diámetro ¾" | 233,26 € | 48,99 € | 282,25 € |
| Diámetro 1" - 1" ¼" | 277,20 € | 58,21 € | 335,41 € |
| Diámetro 1" 1/2 - 2" | 375,99 € | 78,96 € | 454,95 € |
| Tubería de red 150, 200 mm | | | |
| Diámetro ¾" | 244,98 € | 51,45 € | 296,43 € |
| Diámetro 1" - 1" ¼" | 292,75 € | 61,48 € | 354,23 € |
| Diámetro 1" 1/2 - 2" | 400,38 € | 84,08 € | 484,46 € |

¹ Resto de tarifas según catálogo.

² Se cobrará también fianza cuando corresponda.

³ Para instalaciones acordes al Código Técnico de Edificación y Reglamento del Servicio; no se incluye, por tanto, ninguna partida de obra civil.

⁴ Para acometidas de 4 metros de longitud máxima. Para acometidas fuera de norma se presentará presupuesto previo; no se incluyen partidas de excavación, pavimentación u obra civil alguna.

ARTÍCULO 7. Exenciones y Bonificaciones



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LERMA

Estarán exentos aquellos contribuyentes que no convivan a expensas de otras personas, cuya unidad familiar no supere unos ingresos anuales de 4 veces el salario mínimo interprofesional y cuyo consumo sea inferior a 20 m³/trimestre.

Aquellos contribuyentes que no convivan a expensas de otras personas, cuya unidad familiar no supere unos ingresos anuales de 12 veces el salario mínimo interprofesional, gozarán de una bonificación del 50%, y cuyo consumo sea inferior a 20 m³/trimestre.

Los solicitantes de la exención o de la bonificación deberán aportar:

- a) Certificado de las retribuciones salariales y de pensiones percibidas por todos los miembros de la unidad familiar.
- b) Fotocopia de la declaración del IRPF (del solicitante y del cónyuge, y demás personas empadronadas en ese domicilio) o de la declaración de no estar obligado a presentarla.
- c) Certificado de renta de capital mobiliario expedido por las Entidades financieras.
- d) Compromiso firmado por el solicitante de informar al Ayuntamiento de las variaciones de las circunstancias que dan lugar a la aplicación de la exención o de la bonificación en el plazo de un mes desde que se produzca dicha variación
- e) Informe de la policía municipal en el que se haga constar que la vivienda objeto de la bonificación constituye la residencia habitual del sujeto pasivo, requisito que la policía local comprobará periódicamente.

ARTÍCULO 8. Devengo

Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir desde el momento que se inicie la prestación del servicio sujeto a gravamen, entendiéndose iniciado cuando esté establecido y en funcionamiento el servicio municipal objeto de la presente regulación, dada la naturaleza de la recepción obligatoria del mismo.

Se establece como forma de pago la domiciliación bancaria. Con la declaración de alta en el servicio se cumplimentará el documento de domiciliación bancaria.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LERMA

Será condición imprescindible para poder ser dado de alta en el servicio de aguas la presentación del correspondiente boletín de instalador debidamente visado por el Organismo correspondiente, en cumplimiento de la Orden de 9 de diciembre de 1.975 por la que se aprueban las Normas Básicas para Instalaciones Interiores de Suministro de Agua.

- El Boletín de Instalador se exigirá para instalaciones nuevas y reforma de las existentes.
- Será requisito para dar de alta en el servicio de aguas para suministros de obras la presentación de la preceptiva licencia de obras otorgada por el Ayuntamiento de Lerma.
- La duración del contrato de suministro de obras será la de vigencia de la licencia de obras.
- No se autorizarán suministros de agua sin el correspondiente enganche en la red de saneamiento.

Las altas en el servicio surtirán efecto a partir de la notificación concedida, en tanto que las solicitudes de baja lo tendrán a partir del trimestre siguiente en que sean solicitadas, previa justificación de haberse efectuado el corte del servicio, retirado el contador y precintada la toma.

ARTÍCULO 9. Normas de Gestión

El cobro de la tasa se hará mediante lista cobratoria, por recibos tributarios, en períodos de cobranza trimestrales, exponiéndose dicha lista cobratoria por el plazo de veinte días hábiles en lugares y medios previstos por la Legislación, a efectos de reclamaciones por los interesados.

La liquidación de los recibos tendrá carácter trimestral y tendrá efecto en los días 1 al 15 de los meses de febrero, mayo, agosto y noviembre.

En el supuesto de derechos de conexión, el contribuyente formulará la oportuna solicitud y los servicios tributarios de este Ayuntamiento, una vez concedida aquella, practicarán la liquidación que proceda, que será notificada para el ingreso directo en la forma



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LERMA

y los plazos que señalan los artículos 60 y 62 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

ARTÍCULO 10. Contadores

Todas las acometidas deberán estar dotadas de contador debidamente homologado. La colocación y conservación del mismo correrá a cargo del contribuyente en todo caso.

Los propietarios y constructores de nuevas edificaciones de viviendas están obligados a instalar contadores individuales para cada vivienda, local de negocio o servicios del inmueble, situados en batería en la planta baja, en un local fuera de las viviendas y locales de negocio.

Dicha batería deberá ser homologada y cumplirá las condiciones técnicas que figuran en las Normas Básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua, y las particulares que el servicio de aguas dictará a cada nueva instalación.

Los usuarios y el Ayuntamiento tienen derecho a solicitar del órgano competente de la Comunidad Autónoma, en cualquier momento, la verificación de los contadores instalados.

Todos los usuarios están obligados a la instalación de contador medidor de agua, antes de prestarse el servicio. En el supuesto de hacer caso omiso de esta obligación, se considerará que el usuario rescinde voluntariamente el servicio, al no respetar las condiciones recogidas en esta Ordenanza.

ARTÍCULO 11. Infracciones y Sanciones Tributarias

En todo lo relativo a la calificación de infracciones, así como a las sanciones que a las mismas correspondan en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículos 178 y siguientes de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, los reglamentos municipales para tal efecto y demás normativa aplicable.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LERMA

ARTÍCULO 12. Legislación Aplicable

En todo lo no previsto en la presente Ordenanza se estará a lo dispuesto la reglamentación municipal vigente así como en el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, la Ley 8/1989, de 13 de abril, de Tasas y Precios Públicos.

DISPOSICIÓN ADICIONAL PRIMERA

La presente Ordenanza fiscal, aprobada por el Pleno de este Ayuntamiento en sesión celebrada el 15 de diciembre de 2017, entrará en vigor en el momento de su publicación íntegra en el *Boletín Oficial de la Provincia* y será de aplicación a partir de dicha publicación, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o su derogación expresa.

DISPOSICIÓN ADICIONAL SEGUNDA

La entrada en vigor de la presente Ordenanza Fiscal, supondrá la derogación de la anterior Ordenanza Reguladora de la Tasa Por Servicio de Agua Potable y de Suministro.